

2013.gada 16.septembrī

AS "Olaines ūdens un siltums", vienotais reģ.Nr.50003182001, turpmāk tekstā saukts Pasūtītājs, tās valdes priekšsēdētāja M.Mazura, valdes locekļa N.Ozoliņa un valdes locekļa V.Liepas personā, kuri rīkojas, pamatojoties uz sabiedrības statūtiem, no vienas puses un

SIA „Melnet-GROUP” vienotais reģ. Nr.50103206611, turpmāk tekstā saukts Izpildītājs, Borisa Zuikeviča personā, kurš rīkojas, pamatojoties uz sabiedrības statūtiem, no otras puses, abi kopā turpmāk sauktī puses, savā starpā noslēdz sekojošu līgumu (turpmāk tekstā Līgums):

1.Līguma priekšmets.

- 1.1. Pasūtītājs uzdod un Izpildītājs apņemas, saskaņā ar 2013.gada 11.septembra piedāvājumu (turpmāk tekstā saukts Piedāvājums) Pasūtītāja rīkotai iepirkuma procedūrai "Avārijas stāvoklī esošā maģistrālās siltumtrases posma nomaiņa" iepirkuma IDN: Olaine, AS OUS 2013/08 (turpmāk tekstā Iepirkums) veikt avārijas stāvoklī esošās maģistrālās siltumtrases posma no kameras K2-22/1 līdz kamerali K2-22/5 nomaiņas darbus.
 - ~ Darbu apjomī un izmaksas ir norādītas Līgumam pievienotajās tehniskajās specifikācijās, kas atbilst Izpildītāja Piedāvājumam un Pasūtītāja Iepirkuma prasībām.
- 1.2. Puses ir vienojušās, ka par kvalitatīvu un savlaicīgu Līguma punktā 1.1. norādīto darbu izpildi Pasūtītājs izmaksās Izpildītājam līguma summu Ls 16543,74 (Sešpadsmit tūkstoši pieci simti četrdesmit trīs lati, 74 santīmi).

2.Pušu tiesības un pienākumi

2.1. Izpildītājam ir tiesības:

- 2.1.1. Līgumā noteiktos termiņos un pilnā apjomā saņemt samaksu par kvalitatīvi izpildītiem un pabeigtiem darbiem objektā.

2.2. Izpildītājs apņemas:

- 2.2.1. darbus veikt kvalitatīvi un pilnā apjomā, saskaņā ar Iepirkuma prasībām, Piedāvājumu un tehniskajām specifikācijām;
- 2.2.2. darbus uzsākt desmit dienu laikā pēc Līguma parakstīšanas dienas un pabeigt līdz 2013.gada 28.oktobrim.
- 2.2.3. nodrošināt sanitāro normu ievērošanu objektā;
- 2.2.4. nodrošināt darba drošības noteikumu un citu LR spēkā esošo normu un noteikumu, kas attiecas uz darbu izpildi, ievērošanu;
- 2.2.5. nozīmēt sertificētu darbu vadītāju un nepieļaut darbu izpildi bez darbu vadītāja uzraudzības;
- 2.2.6. uzaicināt Pasūtītāja pārstāvi uz segto darbu aktu sastādīšanu. Nepieļaut darbu turpināšanu, kuru rezultātā segto darbu izpildes pārbaude nav iespējama. Šī punkta nosacījumu neizpildes gadījumā pēc Pasūtītāja pārstāvja pieprasījuma par saviem līdzekļiem, neatkarīgi no pārbaudes rezultātiem, veikt segto darbu pārbaudei nepieciešamos demontāžas un montāžas darbus;
- 2.2.7. darbu izpildei izmantot tikai kvalitatīvus un Iepirkuma dokumentācijai atbilstošus materiālus, visu Līguma izpildei izmantoto materiālu atbilstību apliecinot ar materiālu atbilstības sertifikātiem.

2.3. Pasūtītājam ir tiesības:

- 2.3.1. atteikties pieņemt nekvalitatīvus vai pilnībā nepabeigtos darbus līdz konstatēto trūkumu novēršanai vai darbu pilnīgai pabeigšanai;
- 2.3.2. pieprasīt Izpildītājam nodrošināt piekļuvi segtu darbu izpildes vietai gadījumos, kad Izpildītājs nav nodrošinājis savlaicīgu segtu darbu nodošanu.

2.4. Pasūtītājs apņemas:

- 2.4.1. pieņemt un apmaksāt kvalitatīvi izpildītos darbus objektā saskaņā ar Līguma noteikumiem;
- 2.4.2. nozīmēt atbildīgās personas darbu izpildes kontrolei un koordinēšanai.

3.Maksājumu un norēķinu veikšanas kārtība.

- 1.1. Par savlaicīgu un kvalitatīvu darbu izpildi Pasūtītājs maksā Izpildītājam Ls 16543,74 bez PVN. Pasūtītājs veic PVN maksājumus valsts budžetā saskaņā ar 29.11.2012. likuma „Pievienotās vērtības nodokļa likums” 142.pantu.
- 3.1. Pasūtītājs 10 dienu laikā pēc Līguma parakstīšanas, Līguma izpildes nodrošinājuma (garantijas) un atbilstoša Izpildītāja rēķina saņemšanas izmaksā Izpildītājam avansu 20% apmērā no Līguma summas.
- 3.2. Pēc Izpildītāja iesniegtā starpposma akta apstiprināšanas, Izpildītājs var iesniegt Pasūtītājam apmaksai rēķinu par attiecīgā mēnesī veiktajiem darbiem. Attiecīgā mēnesī izpildīto darbu summa tiks samazināta, par:
 - izmaksātā avansa amortizācijas summu, ko aprēķina pēc likmes 20 % no katras maksājuma;
 - Līguma ieturējuma nauda 10 % no katras starpposma maksājuma summas.Izpildītāja iesniegtais starpmaksājuma rēķins tiek apmaksāts 20 dienu laikā no starpposma akta (Forma 2) apstiprināšanas un attiecīga Izpildītāja rēķina saņemšanas dienas.
- 3.3. Noslēguma maksājuma summu, tai skaitā Līguma ieturējuma naudu, Pasūtītājs izmaksā 20 dienu laikā no pieņemšanas – nodošanas akta apstiprināšanas, garantijas perioda nodrošinājuma, saskaņā ar Līgumam pievienoto veidni (kas līdzvērtīgs ieturējuma naudas summai) un attiecīga Izpildītāja rēķina saņemšanas dienas.

4.Darbu nodošanas – pieņemšanas kārtība.

- 4.1. Par segtu darbu izpildi tiks sastādīti segtu darbu akti, piedaloties Pasūtītāja un Izpildītāja pārstāvjiem. Izpildītājam ir aizliegts turpināt darbus, ja nav sastādīts segtu darbu akts un darbu izpildes rezultātā segtu darbu pārbaude nebūs iespējama.
- 4.2. Izpildītājs katru mēneša beigās iesniedz Pasūtītājam starpposma aktus (akts Forma 2) par faktiski veiktajiem darbiem attiecīgā mēnesī.
- 4.2. Trīs dienu laikā pēc darbu pilnīgas pabeigšanas un visu konstatēto defektu novēršanas tiek noformēts Objekta nodošanas – pieņemšanas akts.

5.Garantijas.

- 5.1. Izpildītājs garantē izpildīto darbu un pielietoto materiālu kvalitāti 5 (piecu) gadu laikā no darbu nodošanas – pieņemšanas akta apstiprināšanas dienas. Izpildītājs garantijas laikā radušos defektus novērš par saviem līdzekļiem trīs dienu laikā no defekta atklāšanas dienas.
- 5.2. Gadījumā, ja Izpildītājs nenodrošina defektu novēršanu Līguma punktā 5.1. norādītajos termiņos, Pasūtītājs tos novērš saviem spēkiem, vai, piesaistot trešās personas, un pēc defektu novēršanas iesniedz Izpildītājam apmaksai rēķinu par defektu novēršanas izmaksu kompensāciju.

6. Līgumslēdzēju atbildība.

- Par līgumsaistību neizpildi vai nepilnīgu izpildi līgumslēdzēji nes pilnu materiālo atbildību saskaņā ar pastāvošo likumdošanu un šī Līguma nosacījumiem.
- Par nesavlaicīgu darbu izpildi Pasūtītājs ietur soda naudu 0,2 % no Līguma summas par katru nokavēto darba izpildes dienu, bet ne vairāk kā 10 % no Līguma summas.
- Pasūtītājs izmaksā Izpildītājam soda naudu 0,2 % no parāda summas par katru nokavēto maksāšanas termiņa dienu, bet ne vairāk kā 10 % no neapmaksātās Līguma summas.
- Soda naudas samaksa neatbrīvo līgumslēdzējus no Līgumā paredzēto saistību izpildes.

7. Pārejie noteikumi.

- Visi strīdi un domstarpības, kas var rasties starp pusēm, jārisina pārrunu ceļā. Ja puces savstarpēji vienoties nav spējušas, strīdu risina tiesas ceļā, saskaņā ar Latvijas Republikas likumdošanu.
- Izpildītājam nav tiesību Līgumā minētos darbus nodot apakšuzņēmējiem bez rakstiskas saskaņošanas ar Pasūtītāju.
- Pasūtītājam ir tiesības lauzt Līgumu gadījumā, ja Izpildītājs apzināti pārkāpj Līguma nosacījumus. Par apzinātu Līguma pārkāpumu ir uzskatāms gadījums, ja Izpildītājs Līguma pārkāpumu nenovērš divu dienu laikā pēc Pasūtītāja brīdinājuma saņemšanas.
- Līgums sastādīts latviešu valodā 2 (divos) eksemplāros uz 7 (septiņām) lapām, tai skaitā:
 - Līguma teksts uz 3 (trim) lapām;
 - Tehniskās specifikācijas uz 4(četrām) lapām.

Līgums ir cauršūts, abu pušu parakstīts un apzīmogots. Abiem Līguma eksemplāriem ir vienāds juridisks spēks. Pēc Līguma parakstīšanas viens eksemplārs atrodas pie Pasūtītāja, otrs pie Izpildītāja.

8. Pušu rekvizīti un paraksti

Pasūtītājs:

AS „Olaines ūdens un siltums”

Vienotais reģistrācijas Nr. 50003182001,
Kūdras ielā 27, Olainē, LV-2114,
Nor. kunts: LV15 PARX 0015 6996 8000 1
AS “Citadele banka”,
Tālr.67963102
e-pasts: olainesus@mail.lainnet.lv

valdes priekšsēdētājs

ŪDENS
UN
SILTUMS
AKCIJU SĀVĒJAS
VALDE

M.Mazurs

N.Ozoliņš

valdes loceklis

V.Liepa

Izpildītājs:

SIA „Melnet-GROUP”

Vienotais reģ.Nr. 50103206611

Šmerļa iela 3,Rīga, LV-1006

Kunts LV93 RIKO 0002 0131 2168 7

AS “DnB NORD Banka”

Tālr.: 26574837

e-pasts: melnets@inbox.lv

valdes loceklis

B.Zuikevičs



Tāme

Avalījas stāvoklī esošā siltumtrases posma no kameras K2-22/1 līdz kamerali K2-22/5 nomaņa

Avārijas stāvoklī esošā siltumtrases posma no kameras K2-22/1 līdz kamerali K2-22/5 nomaņa

Skolas iela 2, Olaine, Olaines novads.

AS "Olaines ūdens un siltums", vienot. reģ. Nr.500003182001, Kūdras iela 27, Olaine, LV-2114

SIA "Mehnet-GROUP" reģ.nr.50103206611, Čiekurkalna 1.Iinija 84, Rīga, LV-1026

Nr. 13/532/02-21 no 16.09.2013.

Objekta nosaukums:

Objekta adrese:

Pasūtītājs:

Uzņēmējs:

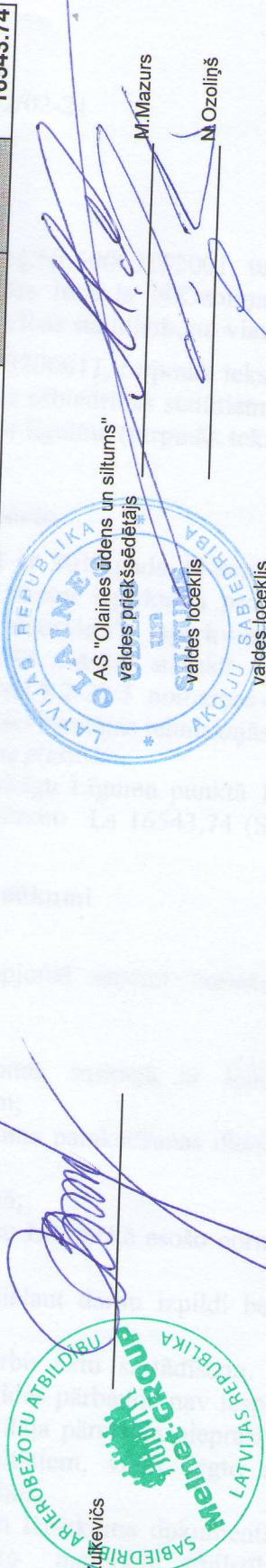
Līgums:

Nr.p.k.	Izdevumu nosaukums	Darbību zīmējums	Darbību daudzums	Darba sāmakās likme (Ls/h)	Darba alga (Ls)	Materiāli (Ls)	Mehānišmi (Ls)	Kopā (Ls)	Darbību laiks (c/h)	Darba alga (Ls)	Materiāli (Ls)	Mehānišmi (Ls)	Kopā uz visu apjomu		
1. daļa - Demontāžas darbi															
1.1.	Demonējamo cauruljodu DN125 siltumizolācijas demontāža un nodošana utilizācijai	m	228.00	0.30	3.50	0.50		0.69	1.19	68.40	114.00	0.00	157.32	271.32	
1.2.	Demonēto cauruljodu izvešana un nokrausana - Pasūtītāja norādītā teritorijā Olaines pilsētā.	m	228.0	0.2	3.50	0.50		0.70	1.20	45.60	114.00	0.00	159.60	273.60	
1.3.	Esošo dzelzbetona kanālu pārkājuma demontāža, izvesana un nodošana utilizācijai	m	100.0	0.6	3.50	1.40		1.10	2.50	60.00	140.00	0.00	110.00	250.00	
1.4.	Esošo dzelzbetona kameras pārseguma plātnu demontāža, izvešana un nodošana utilizācijai.	gab.	3.0	8.0	3.50	28.00		45.00	73.00	24.00	84.00	0.00	135.00	219.00	
1.5.	Asfaltbetona seguma demontāža un izvešana	m ²	20.0	0.5	3.50	1.75		2.00	3.75	10.00	35.00	0.00	40.00	75.00	
1.6.	Cementa (betona) seguma demontāža un izvešana	m ²	8.0	0.5	3.50	1.75		2.00	3.75	4.00	14.00	0.00	16.00	30.00	
2. daļa - Zemes darbi															
2.1.	Grunts izstrāde ar ekskavatoru ar aizvešanu uz Pasūtītāja norādītu atbētni Olaines pilsētā.	m ³	80	0.35	3.50	1.23		3.90	5.13	28.00	98.00	0.00	312.00	410.00	
2.2.	Grunts izstrāde bez mehānišmu pielietošanas	m ³	10	1.3	3.50	4.55			4.55	13.00	45.50	0.00	0.00	45.50	
2.3.	Pamatnes ierīkošana zem cauruljadiem nosmīts (bez akmerģiem un māla piemaisījumiem)	m ³	11	0.75	3.50	2.63	4.50	2.70	9.83	8.25	28.88	49.50	29.70	108.08	
2.4.	Cauruljodu apbēršana ar smīti (bez akmerģiem un māla piemaisījumiem) un blieršana	m ³	33	0.75	3.50	2.63	4.50	1.70	8.83	24.75	86.63	148.50	56.10	291.23	

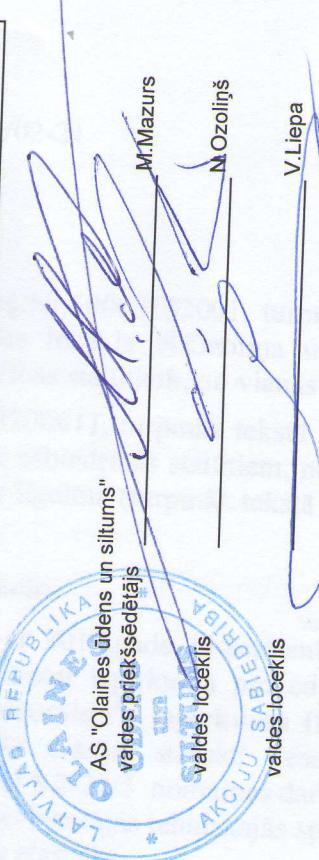
Nr.p.k.	Izdevumu nosaukums	Daudzums	Darba laiks	Darba alga (Ls)	Materiāli (Ls)	Mehānismi (Ls)	Kopā (Ls)	Darbītību līdzīgā (c/h)	Darba alga (Ls)	Materiāli (Ls)	Mehānismi (Ls)	Summa (Ls)	
2.5.	Trānšēju aizbēršana ar grunti no atbērtnes, blierējot kārtām ar elektroblieri	m ³	80	0.75	3.50	1.40	0.10	2.40	3.90	60.00	112.00	8.00	192.00
2.6.	Esošo siltumkameru aizpildīšana, pievedot izstrūkstošo gruntu (blierējot kārtām ar elektroblieri) īdz ielas īmenim	m ³	25	0.75	3.50	2.63	4.50	1.60*	8.73	18.75	65.63	112.50	40.00
3.1.	3. dala - Montāžas darbi	Rūpn. izolētu cauruļu (t.sk. fasondalu) montāžas darbi tranšejā no Ø2x139/400-Ø2x60/200	m	104	8.3	3.50	29.05	0.80	29.85	863.20	3021.20	* 0.00	83.20
3.1.1.	Rūpn. izolēta dubultcaurule Ø2x114/315	m	48				0.00	42.79		42.79	0.00	0.00	2053.92
3.1.2.	Rūpn. izolēta dubultcaurule Ø2x76/225	m	27				0.00	22.64		22.64	0.00	0.00	611.28
3.1.3.	Rūpn. izolēta dubultcaurule Ø2x60/200	m	20				0.00	19.31		19.31	0.00	0.00	386.20
3.1.4.	Rūpn. izolēta dubultcaurule transformācija 2 Ø2X139/225 - Ø2x139/400	gab.	1				0.00	324.60		324.60	0.00	0.00	324.60
3.1.5.	Rūpn. izolēts dubultcaurule T-atzars Ø2x139/400 - Ø2x76/225	gab.	1				0.00	213.10		213.10	0.00	0.00	213.10
3.1.6.	Rūpn. izolēts dubultcaurule T-atzars Ø2x114/315 - Ø2x76/225	gab.	1				0.00	158.87		158.87	0.00	0.00	158.87
3.1.7.	Rūpn. izolēta dubultcaurulu diametra pārija Ø2x139/400 - Ø2x114/315	gab.	1				0.00	141.73		141.73	0.00	0.00	141.73
3.1.8.	Rūpn. izolēta dubultcaurulu diametra pārija Ø2x114/315 - Ø2x60/200	gab.	1				0.00	87.10		87.10	0.00	0.00	87.10
3.1.9.	Rūpn. izolēts dubultcaurulū ūkums, 90° Ø2x60/200	gab.	3				0.00	52.90		52.90	0.00	0.00	158.70
3.1.10.	Rūpn. izolēts dubultcaurulū ventūls, kārtā augstums H=0,6 m Ø22x60/200	gab.	1				0.00	288.20		288.20	0.00	0.00	288.20
3.1.11.	Gala izmava Ø2x76/225	gab.	2				0.00	37.70		37.70	0.00	0.00	75.40
3.1.12.	Elastīgais ievads Ø225	gab.	2				0.00	10.43		10.43	0.00	0.00	20.86
3.1.13.	Termonosēdošā uzmava ar dubultizolāciju ar termomansētem Ø400	gab.	2				0.00	49.30		49.30	0.00	0.00	98.60
3.1.14.	Termonosēdošā uzmava ar dubultizolāciju ar termomansētem Ø315	gab.	6				0.00	34.80		34.80	0.00	0.00	208.80
3.1.15.	Termonosēdošā uzmava ar dubultizolāciju ar termomansētem Ø225	gab.	6				0.00	21.30		21.30	0.00	0.00	127.80
3.1.16.	Termonosēdošā uzmava ar dubultizolāciju ar termomansētem Ø200	gab.	9				0.00	18.90		18.90	0.00	0.00	170.10
3.1.17.	Brīdinājuma lente	m	104				0.00	0.14		0.14	0.00	0.00	14.56
3.1.18.	Ielāps Fops-100	gab.	46				0.00	0.90		0.90	0.00	0.00	41.40
3.2.	Signalizācijas sistēmas montāžas darbi	obj.	1	16	3.50	56.00	22.91		78.91	16.00	56.00	22.91	0.00
3.2.1.	Terminājs	gab.	1				0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	2

Nr.p.k.														
	Izdevumu nosaukums													
3.2.2.	Kabelis NYM3x1,5	m	2											
3.3.	Pievienošana esošiem siltumtīkliem	vieta	2	16	3.50	56.00								
3.4.	Hermetizēto ievadu ierīkošana (caur ēkas pamatiem)	vieta	2	8	3.50	28.00								
3.5.	Tēr. cauruļu (t.sk:fasondalu) Ø73,1x2,9 montāža un siltināšana ēkas pagrabā	m	20	0.87	3.50	3.05								
3.5.1.	Metināmā tērauda cauruļe Ø76,1x2,9	m	20			0.00	5.00							
3.6.	Ēkas pagrabā samontēto tērauda cauruļu Ø73,1x2,9 sagatavošana krāsošanai un krāsošana	m	20	0.5	3.50	1.75								
3.6.1.	Gruntskrāsa URF-0110 vai līdzvērtīgs materiāls (vienā kārtā)	kg	0.5			0.00	5.10							
3.6.2.	Krāsa Neosprint vai līdzvērtīgs materiāls (divas kārtas)	kg	1			0.00	5.10							
3.7.	Tēr. cauruļu Ø73,1x2,9 siltināšana ēkas pagrabā	m	20	0.6	3.50	2.10								
3.7.1.	Akmens vates siltumizolācijas čaula Paroc PS 76-40 vai līdzvērtīgs materiāls	m	20			0.00	5.20							
3.7.3.	PVC pārkājums m ²	10				0.00	2.20							
3.7.4.	PVC 90° gatavie līkumi gab.	10				0.00	3.65							
	4.daja - Celtniecības darbi													
4.1.	Betona akas ar čiguna lūku montāža kompl.	1	16	3.50	56.00									
4.1.1.	Grods KC-10-6 gab.	1			0.00	26.80								
4.1.2.	Grodu vāks KCP-10 (h=150)	gab.	1			0.00	19.90							
4.1.3.	Pamatu bloks FBS-9-3-6T gab.	2			0.00	8.00								
4.1.3.	Čiguna lūka gab.	1			0.00	58.00								
4.2.	Cauruma aizbетonēšana ēkas pamatos m ³	0.2	16	3.50	56.00									
4.2.1.	Beton skl B7.5	m ³	0.2			0.00	68.00							
4.2.2.	Ruberoids m ²	1			0.00	0.90								
	5. dala - Labiekārtošanas darbi													
5.1.	Asfalta seguma izjaukšana-un-atjaunošana 60 mm biezā kārtā	m ²	20	0.8	3.50	2.80	14.00	12.00	28.80	16.00	56.00	280.00	240.00	576.00
5.2.	Cementa seguma atjaunošana, iekājot jaunas betona plāksnes	m ²	8	0.4	3.50	1.40	27.90	3.20	32.50	3.20	11.20	223.20	25.60	260.00

Nr.p.k.	Izdevumu nosaukums	Darba laiks Laišķi	Izmaksas likme (Ls/h)	Materiāli (Ls)	Darba laīga (Ls)	Kopā (Ls)	Darbību līpī s (C/h)	Darba laīga (Ls)	Materiāli (Ls)	Mehānišmi (Ls)	Summa (Ls)
5.3.	Grants seguma atjaunošana	m ²	8	0.3	3.50	1.05	6.70	1.60	9.35	2.40	8.40
5.4.	Zāliena atjaunošana ar zāles iessēšanu (uzberot melnzemji 0.15 m)	m ²	150	0.4	3.50	1.40	0.80	0.15	2.35	60.00	210.00
	6.daja - Paligmateriāli, aprikojums										
6.1.	Celtnis	obj.	1.0			0.00	420.00	420.00	0.00	0.00	420.00
6.2.	Elektrostacija	obj.	1.0			0.00	180.00	180.00	0.00	0.00	180.00
	Materiālu, grunts apmaiņas un būvgrūžu transporta izmaksas							1432.15	4673.53	6604.78	2275.62
	Tiešas izmaksas kopā		7%								13553.93
	Virsizdevumi, t.sk. darba aizsardzībai:		10%								462.33
	Vairē sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas:		24.09%					4673.53	7067.11	2275.62	14016.26
	Kopā bez PVN:										1401.63
											1125.85
											16543.74



SIA "Melnet-GROUP"
valdes loceklis Boriss Zutkevičs



V.Liepa

M.Ozoliņš

