

**Atbildīgais
projektētājs:**

SIA „BŪVEFEKTS”

Reģ. Nr. 54103051041, būvkomersanta reģ. nr. 7177-RA
Čiekurkalna 4.šķ-l. 3/1-26, Rīga, LV-1025
T:(+371) 29130349

Klients:

AS „Olaines ūdens un siltums”

Reģ. Nr. 50003182001
Kūdras ielā 27, Olainē, LV-2114

Pasūtījuma Nr. : 08/2013

Būvobjekts:

Ūdensapgādes un kanalizācijas
vienkāršotā renovācija
(318. sērija, 5.st., 6.sekc.)

Adrese:

Stacijas iela 18, Olaine, Olaines nov., LV-2114
Būves kadastra apzīmējums 80090020626001

Būves liet. veids:

1122 (Triju vai vairāku dzīvokļu ēkas)

Stadija:

Vienkāršotā renovācija

Vispārējie dati; ŪK

SIA „BŪVEFEKTS”

Raimonds Dalbiņš
valdes loceklis



Z.V.

SĒJUMA SATURS

Titullapa

Vispārīgā daļa

Būvprojekta sastāvs

Sējuma saturs

Būvprojekta autori

Vienkāršotās renovācijas apliecinājuma karte

SIA „BŪVEFEKTS” būvkomersanta reģistrācijas apliecības kopija

Speciālista kvalifikācijas sertifikāta kopija

Projektēšanas darba uzdevuma kopija

Paskaidrojuma raksts

Vispārīgie rādītāji

Pagraba plāns ar Ū1, T3 un T4 tīkliem

Pagraba plāns ar K1 tīkliem

Tipveida 1. Stāva plāns ar Ū1, T3, T4 un K1 tīkliem

Ū1, T3 un T4 tīklu aksonometriskā shēma

K1 tīklu aksonometriskā shēma

Iekārtu un materiālu specifikācija

APLIECINĀJUMA KARTĒ

(būves vai būves daļas vienkāršotai renovācijai vai vienkāršotai rekonstrukcijai)

BŪVPROJEKTA AUTORI

Būvprojekta vadītājs:

Aldis Gradovskis

Sert. Nr. 50-2213

Projekta autors :

Aldis Gradovskis

1. Izcērtas ierīsinātāja
(pilnvarotā persona)

A/S „Čalnes ūdens un atkritumi” Rēģ. Nr. 50003782001,
(fiziskā personas vārds, uzvārds, personas kods, adrese, tālruna numurs vai
juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas numurs, adrese, tālruna numurs)

2. Būves kadastra apzīmējums

20090020626001

3. Adrese

Smilgas iela 10, Čalnes, Čalnes novs., LV-2114

4. Objektu īpašnieks vai
(pilnvarotā persona)

A/S „Čalnes ūdens un atkritumi” Rēģ. Nr. 50003782001,
(fiziskā personas vārds, uzvārds, personas kods, adrese, tālruna numurs vai
juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas numurs, adrese, tālruna numurs)

Kuļdras iela 27, Čalnes, LV-2114, (+371) 67963102

(fiziskā personas vārds, uzvārds, personas kods, adrese, tālruna numurs vai
juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas numurs, adrese, tālruna numurs)

5. Īpašuma tiesības apliecinājoši dokumenti

6. Paredzēto darbu veids – vienkāršota rekonstrukcija / renovācija (sastādīgo pavairo)

7. Būves vai telpu grupas tehniskās inventarizācijas lapa Nr.

apstiprināšanas datums

8. Būves vai telpu grupas pašreizējais lietošanas veids

11220103

(atbilstoši veiktās izstrādāšanai)

9. Būves vai telpu grupas paredzētais lietošanas veids

11220103

(atbilstoši veiktās izstrādāšanai)

10. Atbildīgais projektētais

Aldis Gradovskis

(vārds, uzvārds)

Nr. 50-2213 datums Nr. 31.09.2014

(sertifikāta numurs un derīguma termiņš)

11. Arhitekts*

(vārds, uzvārds)

(sertifikāta numurs un derīguma termiņš)

12. Būvzinženieris*

(vārds, uzvārds)

(sertifikāta numurs un derīguma termiņš)

APLIECINĀJUMA KARTE

(būves vai būves daļas vienkāršotai renovācijai vai vienkāršotai rekonstrukcijai)

Ieceres ierosinātājs

A/S „Olaines ūdens un siltums” Reg. Nr. 50003182001,

(pilnvarotā persona)

(fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods, adrese, tālruņa numurs vai

Kūdras ielā 27, Olainē, LV-2114, (+371) 67963102

juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas numurs, adrese, tālruņa numurs)

1. Objekts Ūdensapgādes un kanalizācijas vienkāršotā renovācija

2. Būves kadastra apzīmējums

80090020626001

3. Adrese

Stacijas iela 18, Olaine, Olaines nov., LV-2114

4. Objekta īpašnieks vai

A/S „Olaines ūdens un siltums” Reg. Nr. 50003182001,

(pilnvarotā persona)

(fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods, adrese, tālruņa numurs vai

Kūdras ielā 27, Olainē, LV-2114, (+371) 67963102

juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas numurs, adrese, tālruņa numurs)

5. Īpašuma tiesības apliecinājoši dokumenti

6. Paredzēto darbu veids – vienkāršota rekonstrukcija / renovācija (vajadzīgo pasvītrot).

7. Būves vai telpu grupas tehniskās inventarizācijas lieta Nr. _____,

apsekošanas datums _____.

8. Būves vai telpu grupas pašreizējais lietošanas veids

11220103

(atbilstoši būvju klasifikācijai CC)

9. Būves vai telpu grupas paredzētais lietošanas veids

11220103

(atbilstoši būvju klasifikācijai CC)

10. Atbildīgais projektētājs

Aldis Gradovskis

(vārds, uzvārds)

Nr. 50-2213 derīgs līdz 24.09.2014

(sertifikāta numurs un derīguma termiņš)

11. Arhitekts*

(vārds, uzvārds)

(sertifikāta numurs un derīguma termiņš)

12. Būvinženieris*

(vārds, uzvārds)

(sertifikāta numurs un derīguma termiņš)

13. Projektētāja apliecinājums.


Būve (būves daļa) atbilst pašreizējam / paredzētajam lietošanas veidam (vajadzīgo pasvītrot).

Risinājumi atbilst būvniecību reglamentējošajiem normatīvajiem aktiem un vietējās pašvaldības saistošajiem noteikumiem.

Veicamās izmaiņas un pārbūves neskar kopīpašuma domājamās daļas un funkcionāli ar visas ēkas ekspluatāciju saistītās inženierkomunikācijas (inženiertīklu stāvvadus).

Risinājumi neskar ēkas nesošās konstrukcijas un neietekmēs tās noturību.

Atbildīgais projektētājs


(paraksts)

23.09.2013
(datums)

Arhitekts*

(paraksts)

(datums)

Būvinženieris*

(paraksts)

(datums)

* Saskaņā ar Ministru kabineta 1997.gada 1.aprīļa noteikumu Nr.112 „Vispārīgie būvnoteikumi” 3.2.¹ nodaļas 40.⁶ punktu papildus pieaicinātie būvniecības speciālisti.

Pielikumā:

Paskaidrojuma raksts uz 1 lapas.

Dokumentu saraksts un lapu skaits

Grafisko lapu saraksts un lapu skaits

7
7

14. Ieceres ierosinātāja apliecinājums.

Apliecinu, ka pievienotie īpašuma apliecinājuma dokumenti (kopijas) ir autentiski, patiesi un pilnīgi, attiecībā uz objektu nav nekādu apgrūtinājumu, aizliegumu vai strīdu.

Aņņemos īstenot vienkāršotas renovācijas / rekonstrukcijas (vajadzīgo pasvītrot) ieceri atbilstoši izstrādātajai ieceres dokumentācijai.

Ieceres ierosinātājs

AS «Olaines ūdens un siltums»

Valdes loceklis

Normunds Ozoliņš

(vārds, uzvārds, paraksts**)

24.09.2013

(datums**)

15. Būvvaldes lēmums (aizpilda tikai būvvaldes eksemplārā)

16. Nosūtīts pamatots būvvaldes atteikums.

Vēstule

(datums)

Nr.



SASKANOTS

Olaines novada pašvaldības

BŪVVALDES vadītāja un gatvēnā arhitekta

S. Rasa-Daukše

Olaine 24.09.2013. Piezīme:

Būvvaldes atbildīgā amatpersona

(amats, paraksts un tā atšifrējums)

(datums)

17. Apliecinājuma karte nosūtīta Valsts zemes dienesta Vidzemes reģionālajai nodaļai

(aizpilda vienkāršotai rekonstrukcijai)

201__gada

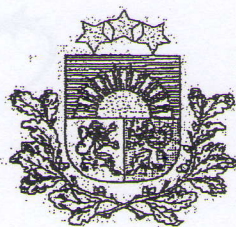
Būvvaldes atbildīgā amatpersona

(amats, paraksts un tā atšifrējums)

(datums)

** Dokumenta rekvizītus "paraksts", "datums" un šā pielikuma 12. un 13.punktu, kā arī 15. un 17.punktu neaizpilda, ja elektroniskais dokuments sagatavots atbilstoši normatīvajiem aktiem par elektronisko dokumentu noformēšanu.

Vienkāršotās renovācijas/rekonstrukcijas
APLIECINĀJUMA KARTE 24.09.2013. atgriezta
ieceres ierosinātājam. S. Rasa-Daukše



BŪVniecības, Enerģētikas un Mājokļu Valsts Aģentūra

Mucenieku ielā 3, Rīgā, LV-1050 ♦ Tālrunis 67041900 ♦ Fakss 67041934 ♦ e-pasts: bema@bema.gov.lv

Rīgā

BŪVKOMERSANTA REĢISTRĀCIJAS APLIECĪBA

izsniegta

sabiedrībai ar ierobežotu atbildību

BŪVEFEKTS

vienotais reģistrācijas numurs : 54103051041

Komersants reģistrēts Būvkomersantu reģistrā 2009. gada 05. martā
(lēmums Nr. 11415) saskaņā ar Ministru kabineta 2005. gada 28. jūnija
noteikumiem Nr. 453 "Būvkomersantu reģistrācijas noteikumi"

Būvkomersanta reģistrācijas Nr. 7177-R

Ikgadējais informācijas atjaunošanas datums : 5. marts

Atbildīgā amatpersona -

Būvniecības departamenta direktors

E. Pārups

Z.V.

LATVIJAS SILTUMA, GĀZES UN ŪDENS TEHNOLOĢIJAS
INŽENIERU SAVIENĪBAS BŪVNICĪBAS SPECIĀLISTU
SERTIFIKĀCIJAS CENTRA

BŪVPRAKSES SERTIFIKĀTS

50 - 2213

Saskaņā ar LSGŪTIS būvniecības speciālistu sertifikācijas centra
2009.gada 24.septembra lēmumu Nr.169 (201), atbilstoši
2004.gada 02.februāra nolikumam "Par būvniecības speciālistu sertificēšanu"
un 2009.gada 10.janvārī apstiprinātiem kritērijiem,

dipl. ing.

ALDIS GRADOVSKIS

(200162 - 11282)

ir sertificēts veikt:

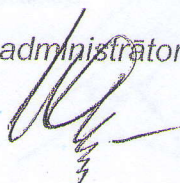
ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu projektēšanu.

Savā darbībā sertifikāta saņēmējs apņemas ievērot Latvijas Republikas
likumus un pastāvošos būvniecības normatīvus.

Būvprakses sertifikāts izsniegts uz 5 gadiem.

LSGŪTIS BS SC administrators

Dr.sc.ing.



I.Platais



PROJEKTĒŠANAS DARBU UZDEVUMS ŪK TĪKLIEM

Objektiem: Stacijas ielā 18, Olainē

Pasūtītājs izsniedz Izpildītājam:

- Inventarizācijas lietas kopiju;
- Projektēšanas noteikumus

Izpildītāja uzdevums veikt projektēšanas darbus aukstā ūdens apgādes, siltā ūdens apgādes un kanalizācijas novades tīkliem, neiekļaujot lietus ūdens kanalizāciju novadīšanas sistēmu:

Projektēšanas robežas:

1. Aukstā ūdens apgādes sistēmai no ēkas aukstā ūdens ievada skaitītāja līdz katra dzīvokļa ievada noslēgkrānam to ietverot. Atzars no aukstā ūdens ievada sistēmas līdz SM karstā ūdens sagatavošanas mezglam – patēriņa skaitītājam;
2. Karstā ūdens apgādes sistēmai no SM ar noslēgarmatūru līdz katra dzīvokļa ievada noslēgkrānam to ietverot. Karstā ūdens cirkulācijas siltumapgādes sistēma, kurā ietverts cirkulācijas stāvvads, vannas istabas dvieļu žāvētāji uz atgaitas balansieri, nodrošinot sistēmas funkcionēšanu;
3. Kanalizācijas novades tīkliem no katra dzīvokļa treigabala pieslēguma vietas katram stāvvadam līdz izvadiem no ēkas. Stāvvadiem, kuriem tehniski iespējams, paredzēt izvadus virs ēkas jumta;

Projektēšanu veic atbilstoši projektēšanas uzdevumam un tehniskajiem noteikumiem un atbilstoši LBN 221-98 "Ēku iekšējais ūdensvads un kanalizācija".

Projektu sagatavo atbilstoši būvniecības likumam vispārīgajiem būvnoteikumiem un noformē atbilstoši LBN 202-01 „Būvprojekta saturs un noformēšana” un obligāti piemērojamiem standartiem.

Projekta tehniskos risinājumus var izmantot citu līdzīgu tipveida sērijveidu objektu projektu izstrādei.

Projektējamās sistēmās paredzēt trokšņu līmeņa samazinājumu sistēmu funkcionēšanai, neietverot norobežojošo konstrukciju trokšņu pretestības.

Projektēšanas laikā piemēro 201-10 „Būvju ugunsdrošība”

Projekta saturā jāiekļauj:

Aksonometrija;

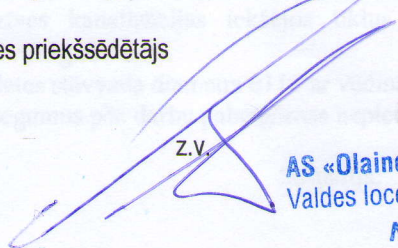
Hidroliskā aprēķina ūdensvadiem rezultāts;

Darbu un materiālu specifikācija;

Kontrollāme, sadalot atsevišķi pagraba maģistrāles un atzarus uz stāvvadiem un stāvvadus.


Pasūtītājs: AS „Olaines ūdens un siltums”

Valdes priekšsēdētājs


Z.V.
AS „Olaines ūdens un siltums”
Valdes loceklis
Normunds Ozoliņš

Izpildītājs: SIA “BŪVEFEKTS”

Valdes loceklis


Z.V.
Raimonds Dalbiņš

PASKAIDROJUMA RAKSTS (Stacijas iela 18)

Projekts izstrādāts pamatojoties uz projektēšanas uzdevumu un tehniskiem noteikumiem.

Projektēšanas robežas:

1. Aukstā ūdens apgādes sistēmai no ēkas aukstā ūdens ievada skaitītāja līdz katra dzīvokļa ievada noslēgkrānam to ietverot. Atzars no aukstā ūdens ievada sistēmas līdz SM karstā ūdens sagatavošanas mezglam – patēriņa skaitītājam;
2. Karstā ūdens apgādes sistēmai no SM ar noslēgarmatūru līdz katra dzīvokļa ievada noslēgkrānam to ietverot. Karstā ūdens cirkulācijas siltumapgādes sistēma, kurā ietverts cirkulācijas stāvvads, vannas istabas dvieļu žāvētāji uz atgaitas balansieri, nodrošinot sistēmas funkcionēšanu;
3. Kanalizācijas novades tīkliem no katra dzīvokļa treīgabala pieslēguma vietas katram stāvvadam līdz izvadiem no ēkas. Stāvvadiem, kuriem tehniski iespējams, paredzēt izvadus virs ēkas jumta.

Ūdensapgāde

Ūdensapgādes sistēmas montāžai pagrabstāvā (guļvadiem) izmantot plastmasa PP-R ar šķiedru caurules, stāvvadu montāžai izmantot vara caurules. Sistēmu montējot, ievērot LBN 221-98 pielikumu Nr.6 un tā piezīmes.

Visām caurulēm un armatūrai jābūt ar spiediena klasi PN10 vai augstāku.

Karstā ūdens sagatavošana paredzēta ēkas siltummezglā ar pieslēgumu pie siltummaiņa.

Katrā stāvā no stāvvada uz dzīvokli paredzēts atzars DN15 (Vara caurule).

Aukstā ūdens, karstā ūdens un karstā cirkulācijas ūdens ūdensvadu stāvvada apakšā paredzēts uzstādīt lodveida krānus, lai atslēgtu katru stāvvadu, un iztukšošanas krānus DN15, lai pagrabstāvā varētu iztukšot stāvvadus. Katram karstā ūdens cirkulācijas stāvvadam jāuzstāda balansējošais vārsts.

Karstā ūdens stāvvadus nav paredzēts montēt ēkas bēniņos. Sacilpošanu paredzēts veikt pēdējā stāva ūdensvada šahtā, atbilstoši rasējumos norādītajam mezglam.

Stāvvadu montāža paredzēta esošo stāvvadu vietā.

Ūdens skaitītājus paredzēts uzstādīt 1,0-1,4m virs grīdas. Montāžai izmantot esošos skaitītājus. Dvieļu žāvētājus paredzēts uzstādīt 1,2-1,6m no grīdas.

Dvieļu žāvētāju izvēlas Pasūtītājs, parametri DN25, U veida, l=700mm.

Guļvadus pagrabstāvā montēt, lai nodrošinātu to iztukšošanu ar izlaides krāniem.

Aukstā ūdens, karstā un cirkulācijas stāvvadus ar diametru $\varnothing 22$ nepieciešams izolēt ar K-flex izolāciju biezumā 9mm.

Termiskās izplešanās kompensēšanai montāžas laikā jāparedz risinājumi, lai cauruļvads kompensētos dabīgā veidā, tā pagriezienienos un augstuma maiņas vietās. Kompensātori ir jāiekļauj cauruļvada garumā. Kompensātoru vietās jāparedz papildus izlaides krāni. Kompensātorus uzstādīt atbilstoši izmantoto cauruļvadu montāžas shēmai.

Hidrauliskais aprēķins – no ēkas ievada (ūdens skaitītāja) līdz stāvvada U1-1/1 piektā stāva atzara punktam hidrauliskie zudumi ir 0.4bar.

Cauruļu materiālu aizstāšana: ir iespējams aizstāt ar jebkuru citu materiālu, kas atbilst dzeramā ūdens prasībām. Pie cauruļu izmēru aizstāšanas jāņem vērā caurules iekšējais diametrs. Jaunizvēlētai caurulei iekšējam diametram jābūt lielākam vai vienādam ar specifikācijā dotās caurules iekšējo diametru.

Pārsegumus pēc darbu pabeigšanas nepieciešams aizbetonēt.

Sadzīves kanalizācija

Pagraba telpās visu sistēmu montēt zem griestiem bez izolācijas, stāvvadus montēt ar izolāciju „Isover” KK-AL. Cauruli pieslēgt pie esošās kanalizācijas izlaides no ēkas.

Sadzīves kanalizācijas iekšējos tīklus izbūvēt no plastmasas kanalizācijas caurulēm PVC ar atbilstošiem veidgabaliem.

Tualetes stāvvada diametrs $\varnothing 110$ ar vēdināšanas izvadu virs $\varnothing 110$.

Pārsegumus pēc darbu pabeigšanas nepieciešams aizbetonēt.

Sastādīja:



A. Gradovskis

ŪKT/ŪK KOMPLEKTA DARBA RASĒJUMU SARAKSTS

Lapas Nr.	Nosaukums	Piezīmes
ŪK-1	VISPĀRĪGIE DATI	
ŪK-2	PAGRABA STĀVA PLĀNS AR Ū1; T3 UN T4 TĪKLIEM	
ŪK-3	PAGRABA STĀVA PLĀNS AR K1 TĪKLIEM	
ŪK-4	TIPVEIDA STĀVA PLĀNS AR Ū1; T3; T4 UN K1 TĪKLU STĀVVADIEM	
ŪK-5	Ū1; T3 UN T4 TĪKLU AKSONOMETRISKĀ SHĒMA	
ŪK-6	K1 TĪKLU AKSONOMETRISKĀ SHĒMA	
ŪK-7	STĀVVADU PRINCIPIĀLAIS RISINĀJUMS	




VISPĀRĪGIE NORĀDĪJUMI

1. Projekts izstrādāts saskaņā ar uzdevumu projektēšanai, izmantojot ēku celtnieciskos projektus, kā arī ievērojot izdotos tehniskos noteikumus.
2. Ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu tīkli izprojektēti saskaņā ar LR spēkā esošām normām un noteikumiem - LBN 221-98 "Ēku iekšējais ūdensvads un kanalizācija"; LBN 222-99 "Ūdensapgādes ārējie tīkli un būves"; LBN 223-99 "Kanalizācijas ārējie tīkli un būves".
3. Materiālu specifikācijās pieņemtie materiāli var tikt aizvietoti ar citiem Latvijā sertificētiem attiecīgās nozīmes materiāliem, kuru kvalitāte atbilst pasūtītāja un ieinteresēto organizāciju prasībām.

ŪDENSAPGĀDES UN KANALIZĀCIJAS SISTĒMU GALVENIE RĀDĪTĀJI

Sistēmas nosaukums	Aprēķina patēriņš				Piezīmes
	m³/dnn.	m³/h	l/sec.	Ugunsdzēsība l/sec.	
Ūdensapgāde	36	9.45	4.13	----	Kopējs
Ūdensapgāde	21.6	5.68	2.57	----	Karstais
Kanalizācija	----	----	5.73	----	

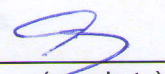
APZĪMĒJUMI


— U1 —	— U1 —	Dzeramā ūdens caurule
— T3 —	— T3 —	Karstā ūdens caurule
— T4 —	— T4 —	Karstā cirkulācijas ūdens caurule
— K1 —	— K1 —	Sadzīves kanalizācijas caurule
		Lodveida ventīlis
		Balansējošais ventīlis
		Revīzija

ŠT BŪVPROJEKTA ŪK SADAĻAS RISINĀJUMI
ATBILST LATVIJAS BŪVNORMATĪVIEM, KĀ ARĪ
CITU NORMATĪVO AKTU PRASĪBĀM

ŪK daļas vadītājs - **Aldis Gradovskis**
Sertifikāta Nr. 50-2213

21.09.2013
(datums)


(paraksts)

Izstrādāja:			Objekts:			Ūdensapgādes un kanalizācijas vienkāršotā renovācija (318. sērija, 5.st., 6.sekc.)			
SIA BŪVEFEKTS Reģ. Nr. 54103051041, Būvkomersanta reģ. nr. 7177-RA Čiekurkalna 4. šķ.-I. 3/1-26, Rīga, LV-1026 T: (+371) 291 303 49			Pasūtītājs:			AS „Olaines ūdens un siltums” Reģ. Nr. 50003182001 Kūdras ielā 27, Olainē, LV-2114			
			Adrese:			Stadija		Lapa	Datums
						VR		ŪK-1	21.09.2013
Būvpr. d. vad.			A. Gradovskis						
Izstrādāja			A. Gradovskis						
			Rasējums:			Mērogs			
			Vispārīgie dati						