Līgums Nr.1-13/16-77

Katlumājas Jaunolaine dūmgāzu kondensatora darbības atjaunošana

Jaunolainē 2016.gada 15.decembrī

**SIA „Zeiferti”,** vienotais reģ.Nr.40003419183, turpmāk tekstā saukts Pasūtītājs, tās valdes priekšsēdētāja M.Mazura un valdes locekļa V.Liepas personā, kuri rīkojas, pamatojoties uz sabiedrības statūtiem, no vienas puses un **AS “Komforts EKO”**, vienotais reģ. Nr. 40103378888, turpmāk tekstā saukts Izpildītājs, valdes locekļa Aivara Pedera personā, kurš rīkojas, pamatojoties uz sabiedrības statūtiem, no otras puses, abi kopā turpmāk saukti puses, savā starpā noslēdz sekojošu līgumu (turpmāk tekstā Līgums):

**1.Līguma priekšmets**.

1.Pasūtītājs uzdod un Izpildītājs apņemas, saskaņā ar 2016.gada 14.novembra piedāvājumu

(turpmāk tekstā saukts Piedāvājums), Pasūtītāja rīkotai iepirkuma procedūrai **„**Katlumājas Jaunolaine dūmgāzu kondensatora darbības atjaunošana”, iepirkuma IDN: SIA Z 2016/04, Jaunolaine, (turpmāk tekstā Iepirkums) veikt – Katlumājā Jaunolaine uzstādītā iekārtu kompleksa, kas sastāv no:

* dūmgāzu kondensatora SaveEnetgy K40;
* slapjā elektrostatiskā nogulsnētāja SaveEnetgy N02;
* ūdens attīrīšanas iekārtas SaveEnetgy W07;
* trīsceļu aizbīdņa SaveEnetgy B04,

darbības atjaunošanu, kuras laikā nepieciešams veikt iekārtu diagnostiku, iespējamo iekārtas bojājumu noteikšanai, nepieciešamo remonta darbu plāna sastādīšanu (saskaņā ar diagnostikas rezultātiem) un darbu izpildi, iekārtas vadības programmas atjaunošanu vai izstrādi, iekārtas palaišanu un ieregulēšanu, personāla atkārtotu apmācību (turpmāk tekstā darbi).

* 1. Puses ir vienojušās, ka par kvalitatīvu un savlaicīgu Līguma punktā 1.1. norādīto darbu izpildi Pasūtītājs izmaksās Izpildītājam līguma summu EUR 51 848,50

(piecdesmit vienu tūkstoti astoņi simti četrdesmit astoņus eiro 50 centus), tai skaitā PVN 21 % EUR 8 998,50 (astoņi tūkstoši deviņi simti deviņdesmit astoņi eiro 50 centi).

**2.Pušu tiesības un pienākumi**

2.1. Izpildītājam ir tiesības:

2.1.1. Līgumā noteiktajos termiņos un pilnā apjomā saņemt samaksu par kvalitatīvi izpildītiem un pabeigtiem darbiem objektā.

2.2. Izpildītājs apņemas:

2.2.1. darbus veikt kvalitatīvi un pilnā apjomā, saskaņā ar Iepirkuma prasībām, Piedāvājumu un tehniskajām specifikācijām;

2.2.2. darbus uzsākt desmit dienu laikā pēc Līguma parakstīšanas dienas un pabeigt līdz 2017.gada 13. februārim.

2.2.3. nodrošināt darba drošības noteikumu un citu LR spēkā esošo normu un noteikumu, kas attiecas uz darbu izpildi, ievērošanu;

2.2.4. darbu izpildei izmantot tikai kvalitatīvus un Iepirkuma dokumentācijai atbilstošus materiālus, visu Līguma izpildei izmantoto materiālu atbilstību apliecina ar materiālu ražotāja izsniegtiem materiālu atbilstību apliecinošiem dokumentiem.

2.3. Pasūtītājam ir tiesības:

2.3.1. atteikties pieņemt nekvalitatīvus vai pilnībā nepabeigtus darbus līdz konstatēto trūkumu novēršanai vai darbu pilnīgai pabeigšanai;

2.4. Pasūtītājs apņemas:

* + 1. pieņemt un apmaksāt kvalitatīvi izpildītos darbus objektā saskaņā ar Līguma noteikumiem;
    2. nozīmēt atbildīgās personas darbu izpildes kontrolei un koordinēšanai.

**3.Maksājumu un norēķinu veikšanas kārtība**.

* 1. Par savlaicīgu un kvalitatīvu darbu izpildi Pasūtītājs maksā Izpildītājam EUR 51 848,50

( piecdesmit vienu tūkstoti astoņi simti četrdesmit astoņus eiro 50 centus)

* 1. Pasūtītājs 10 darba dienu laikā pēc Līguma parakstīšanas, Līguma izpildes nodrošinājuma (garantijas), kas nav mazāka par 20 % no Līguma summas, un atbilstoša Izpildītāja rēķina saņemšanas, izmaksā Izpildītājam avansu 10% apmērā no Līguma summas.
  2. Līguma izpildes laikā iespējams saņemt vienu starpmaksājumu par veiktajiem darbiem, no kura tiks atskaitīta avansa maksājuma amortizācija 10 % (ja tāds izmaksāts) no veikto darbu summas un garantijas periodā ieturējuma nauda 10% no izpildīto darbu summas.
  3. Noslēguma maksājuma summu Pasūtītājs izmaksā 20 dienu laikā no pieņemšanas – nodošanas akta apstiprināšanas, garantijas perioda nodrošinājuma, saskaņā ar Līgumam pievienoto veidni (kas līdzvērtīgs ieturējuma naudas summai) un attiecīga Izpildītāja rēķina saņemšanas dienas.

1. **Darbu nodošanas – pieņemšanas kārtība.**
   1. Izpildītājs iesniedz Pasūtītājam starpposma aktus (akts Forma 2) par faktiski veiktajiem darbiem attiecīgā mēnesī.

4.2. Trīs dienu laikā pēc darbu pilnīgas pabeigšanas un visu konstatēto defektu novēršanas tiek noformēts Objekta nodošanas – pieņemšanas akts.

**5.Garantijas.**

5.1. Izpildītājs garantē izpildīto darbu un pielietoto materiālu kvalitāti 3 (trīs) gadu laikā no darbu nodošanas - pieņemšanas akta apstiprināšanas dienas. Izpildītājs garantijas laikā radušos defektus novērš par saviem līdzekļiem trīs dienu laikā no defekta atklāšanas un paziņošanas dienas.

5.2. Gadījumā, ja Izpildītājs nenodrošina defektu novēršanu Līguma punktā 5.1. norādītājos termiņos, Pasūtītājs tos novērš saviem spēkiem, vai, piesaistot trešās personas, un pēc defektu novēršanas iesniedz Izpildītājam apmaksai rēķinu par defektu novēršanas izmaksu kompensāciju. Izpildītājam ir pienākums rēķinu apmaksāt 20 dienu laika pēc tā saņemšanās.

1. **Līgumslēdzēju atbildība.**

6.1. Par līgumsaistību neizpildi vai nepilnīgu izpildi līgumslēdzēji nes pilnu materiālo atbildību saskaņā ar pastāvošo likumdošanu un šī Līguma nosacījumiem.

6.2. Par nesavlaicīgu darbu izpildi Pasūtītājs ietur soda naudu 0,05 % no Līguma summas par katru nokavēto darba izpildes dienu, bet ne vairāk, kā 10 % no Līguma summas.

1. Pasūtītājs izmaksā Izpildītājam soda naudu 0,05 % no parāda summas par katru nokavēto maksāšanas termiņa dienu, bet ne vairāk, kā 10 % no neapmaksātās Līguma summas.
2. Soda naudas samaksa neatbrīvo līgumslēdzējus no Līgumā paredzēto saistību izpildes.
3. **Pārējie noteikumi.**

7.1. Visi strīdi un domstarpības, kas var rasties starp pusēm, jārisina pārrunu ceļā. Ja puses savstarpēji vienoties nav spējušas, strīdu risina tiesas ceļā, saskaņā ar Latvijas Republikas likumdošanu.

7.2. Izpildītājam nav tiesību Līgumā minētos darbus nodot apakšuzņēmējiem bez rakstiskas saskaņošanas ar Pasūtītāju.

7.3 Pasūtītājam ir tiesības lauzt Līgumu gadījumā, ja Izpildītājs apzināti pārkāpj Līguma nosacījumus. Par apzinātu Līguma pārkāpumu ir uzskatāms gadījums, ja Izpildītājs Līguma pārkāpumu nenovērš divu dienu laikā pēc Pasūtītāja brīdinājuma saņemšanas.

7.4. Līgums sastādīts latviešu valodā 2 (divos) eksemplāros uz 16 (sešpadsmit) lapām, tai skaitā:

- Līguma teksts uz 3 (trijām) lapām;

- Ieturējuma naudas garantija uz 1 (vienas)lapas,

- Pretendenta piedāvājums uz 12 lapām

Līgums ir cauršūts, abu pušu parakstīts un apzīmogots. Abiem Līguma eksemplāriem ir vienāds juridisks spēks. Pēc Līguma parakstīšanas viens eksemplārs atrodas pie Pasūtītāja, otrs pie Izpildītāja.

1. **Pušu rekvizīti un paraksti**

|  |  |
| --- | --- |
| **Pasūtītājs:**  SIA "Zeiferti”  Vienotais Reģ.Nr. 40003419183,  Adrese: „Zeiferti”, Jaunolaine,  Olaines pagasts, Olaines novads, LV-2127  Konta Nr. LV 14UNLA0050019857760  Banka A/S “SEB Banka”  Tālr. 67965897,Fakss 67965897  E-pasts: [zeiferti@inbox.lv](mailto:zeiferti@inbox.lv)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_M.Mazurs  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_V.Liepa | **Izpildītājs:**  AS "Komforts EKO"  Vienotais reģ. Nr. LV40103378888  Adrese: Lielā iela 59, Tukums, Tukuma nov., LV3101  Konta Nr. LV67 UNLA 0050 0245 4045 1 AS SEB Banka,  Tālr. 63125057, Fakss 63181203  e-pasts:info@komforts-eko.lv  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Aivars Peders |

Pielikums

Līgumam Nr. 1-13/16-77

SIA „Zeiferti”

vienotais, reģ.nr.40003419183

„Zeiferti”, Jaunolaine, Olaines pagasts

Olaines novadā , LV-2127

**IETURĒJUMA NAUDAS** **GARANTIJA**

**Līguma „<Līguma nosaukums>” (Nr.<līguma numurs>) ieturējuma naudas garantija**

<Vietas nosaukums>, <gads>.gada <datums>.<mēnesis>

Mēs, <Apdrošināšanas sabiedrības nosaukums, reģistrācijas numurs un adrese>, neatsaucami apņemamies pēc Pasūtītāja pieprasījuma, kurā minēts, ka

<Izpildītāja nosaukums>

<reģistrācijas numurs>

<adrese>

(turpmāk – Izpildītājs)

1. nav novērsis defektus, par kuriem viņš ir atbildīgs saskaņā ar <gads>.gada <datums>.<mēnesis> noslēgtā līguma „<Līguma nosaukums>” (Nr.<līguma numurs>; turpmāk – Līgums), un
2. šo defektu apraksta

saņemšanas izmaksāt Pasūtītājam tam pienākošās summas, kas kopumā nepārsniedz <summa cipariem> EUR (<summa vārdiem> latus) (turpmāk - Garantijas summa).

Pasūtītāja pieprasījumam jābūt saņemtam iepriekš norādītajā adresē, ne vēlāk, kā Garantijas beigu datumā - <gads>.gada <datums>.<mēnesis>

Mēs apliecinām, ka esam iepazinušies ar Līguma noteikumiem un to, ka izmaiņas Līgumā neietekmēs mūsu atbildības apjomu saskaņā ar šo garantiju. Mēs atsakāmies no tiesībām prasīt paziņot mums par izmaiņām Līgumā.

Mēs apņemamies nekavējoties rakstiski informēt Pasūtītāju par apdrošināšanas līguma, kas noslēgts starp mums un Uzņēmēju izbeigšanu, darbības apturēšanu un atjaunošanu.

Šai garantijai ir piemērojami Latvijas Republikas normatīvie tiesību akti. Visi strīdi, kas radušies saistībā ar piedāvājuma nodrošinājumu, izskatāmi Latvijas Republikas tiesā saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem tiesību aktiem.

|  |
| --- |
| <Paraksttiesīgās personas amata nosaukums, vārds un uzvārds> |
| <Paraksttiesīgās personas paraksts> |
| < Apdrošināšanas sabiedrības zīmoga nospiedums>] |